

Umnutzung Lagerhalle in eine Verkaufsfläche



Auftraggeber	LHO – Lagerhaus Flintsbach Obermair OHG, Kufsteiner Straße 65, 83126 Flintsbach
Ansprechpartner	Johannes Obermair, Tel. +49 8034 7083-0
Beauftragte Leistung	§ 33 HOAI LPH 1-9
Bauzeit	2017
Objektdaten	BRI: 1.500 m ³ BGF: 500 m ²



Auf dem bestehenden Gelände der Firma LHO Lagerhaus in Flintsbach entsteht auf 2 Ebenen eine Erweiterung der vorhandenen Verkaufs- und Ausstellungsflächen.

Die beiden Ebenen werden über einen Glasaufzug in einem offenen Treppenraum miteinander verbunden, um ein optimales Ambiente für die Kunden herzustellen.

Zudem wurde das Verkaufsgebäude über eine freitragende Stahlbetonbrücke (Länge von 14,50m) mit einer Lagerhalle verbunden, um die Bestückung einfach und zeitoptimiert zu ermöglichen.

In diesem Zuge wurde auch der Brandschutz des kompletten Gebäudeensembles überprüft und den aktuellen Anforderungen angepasst.