

Generalsanierung Ludwig-Thoma-Gymnasium Prien am Chiemsee



Auftraggeber	Landkreis Rosenheim, Wittelsbacherstraße 53, 83022 Rosenheim
Ansprechpartner	Herr Rodemers, Tel. +49 8031 392-4520
Beauftragte Leistung	§ 33 HOAI LPH 6-9, § 38 HOAI LPH 6-9
Bauzeit	2015 - 2017
Objektdaten	BRI: 19.500 m ³ BGF: 5.500 m ²



In 3 Bauabschnitten wird das Ludwig-Thoma-Gymnasium generalsaniert. In den ersten beiden Bauabschnitten werden die Fassaden der Bauteile 2 + 3 erneuert. Diese Arbeiten erfolgen in kurzen und intensiven Bauzeiten während der Sommerferien 2015 bzw. 2016. Anschließend werden im 3. Bauabschnitt in 2017 beide Bauteile innen generalsaniert. Hierfür werden die Unterrichtsräume in Schulcontainer ausgelagert. Ein besonderes Augenmerk wird auf die zu erstellende Barrierefreiheit des kompletten Schulgebäudes sowie einer aufwändigen Sanierung der alten Betonrippendecke gelegt; ebenso werden notwendige Anpassungen an den baulichen Brandschutz umgesetzt. Neben einer energetischen Sanierung wird besonders dem Bereich Haustechnik große Bedeutung beigemessen um die kommenden Jahrzehnte ein Schulgebäude mit zeitgemäßen Lehr- und Aufenthaltsanforderungen stellen zu können.